

2 Zimmer Wohnung in Feldkirch Top 26

Alte Landstraße
6800 Feldkirch



Objektdaten

Lage:	Die schöne 2 Zimmer Wohnung liegt ganz in der Nähe zu Liechtenstein/Schweiz und ist somit perfekt für Pendler oder Anleger. Die Wohnung befindet sich im 1. OG, Lift vorhanden!
Wohnfläche:	ca. 44 m ² zzgl. 1 Balkon mit ca. 8,5 m ² und 1 Kellerabteil
Heizung:	Gas-Zentralheizung, HWB in Arbeit!
Abstellplatz:	1 Tiefgaragenplatz
Baujahr:	1978
Kaufpreis:	€ 98.000,-- für die Wohnung inkl. Einbauküche zzgl. Nebenkosten € 20.000,-- für den Tiefgaragenplatz zzgl. Nebenkosten
Nebenkosten:	3,5 % Grunderwerbsteuer 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr 3,6 % Erfolgsprovision inkl. 20 % MwSt. +Vertragserrichtungskosten und Treuhandschaft
Betriebskosten:	ca. € 150,--/monatlich (je nach Verbrauch)
Bezug:	Nach Vereinbarung bzw. sofort
Besichtigung:	Nach Vereinbarung über unser Büro.

Kontakt

Meyer Immobilien Treuhand GMBH
Wichnerstraße 7
6700 Bludenz

Geschäftsführer: Herr Rainer Meyer
allg. beeideter und Gerichtlicher Sachverständiger

Tel.: 05552/34400
Fax: 05552/34400-4
Mobil: 0664/400 3435

E-Mail: r.meyer@meyer-immobilien.at
www.meyer-immobilien.at



Vorarlberger
Immobilienbörse

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich Vorbehalten!