

# Sonniges Baugrundstück

6780 Schruns

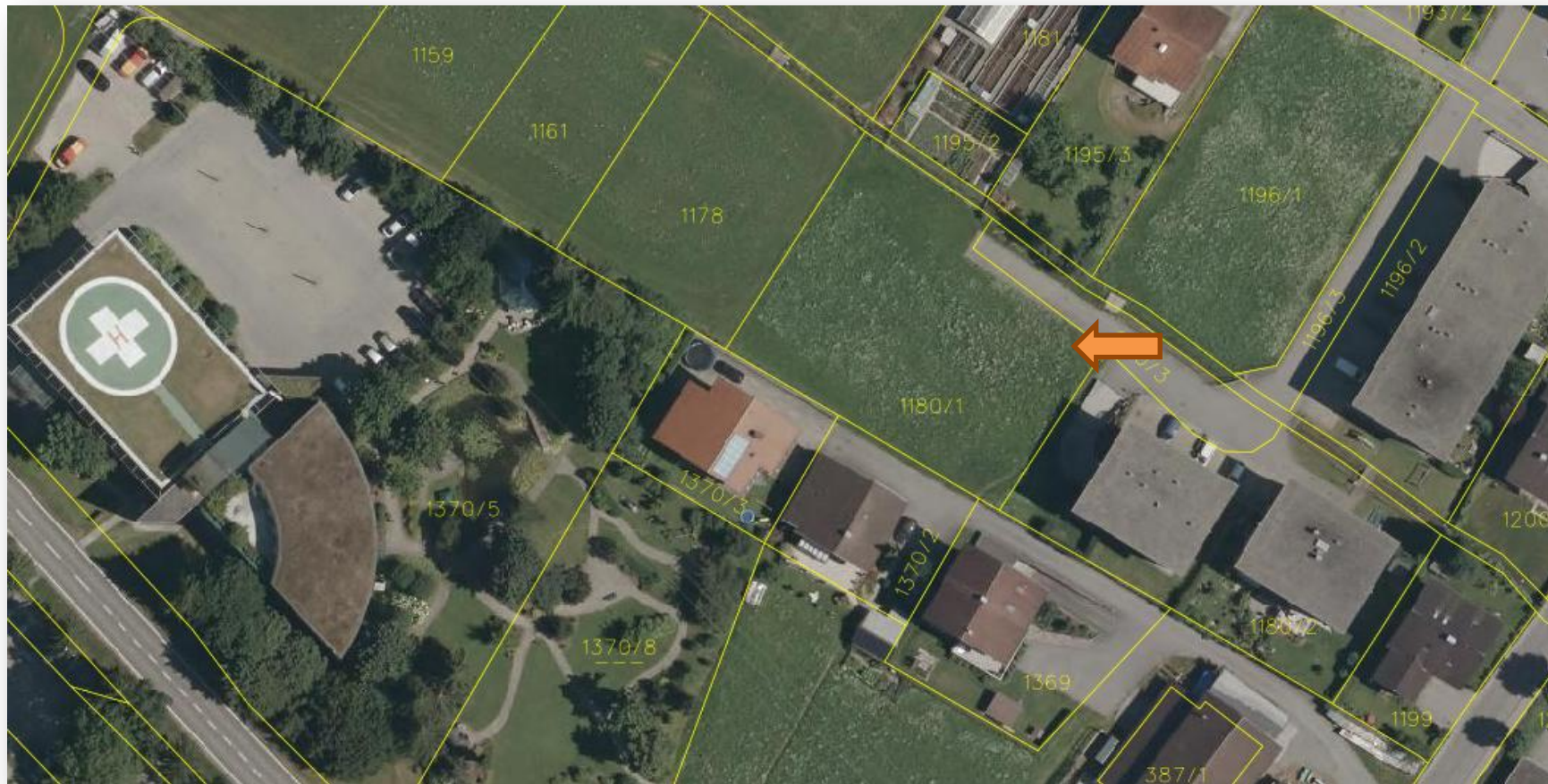
The logo for MEYER IMMOBILIEN is located in the top right corner. It consists of a dark blue square with the word "MEYER" in large, bold, yellow capital letters, and the word "IMMOBILIEN" in smaller, bold, yellow capital letters directly below it.

---

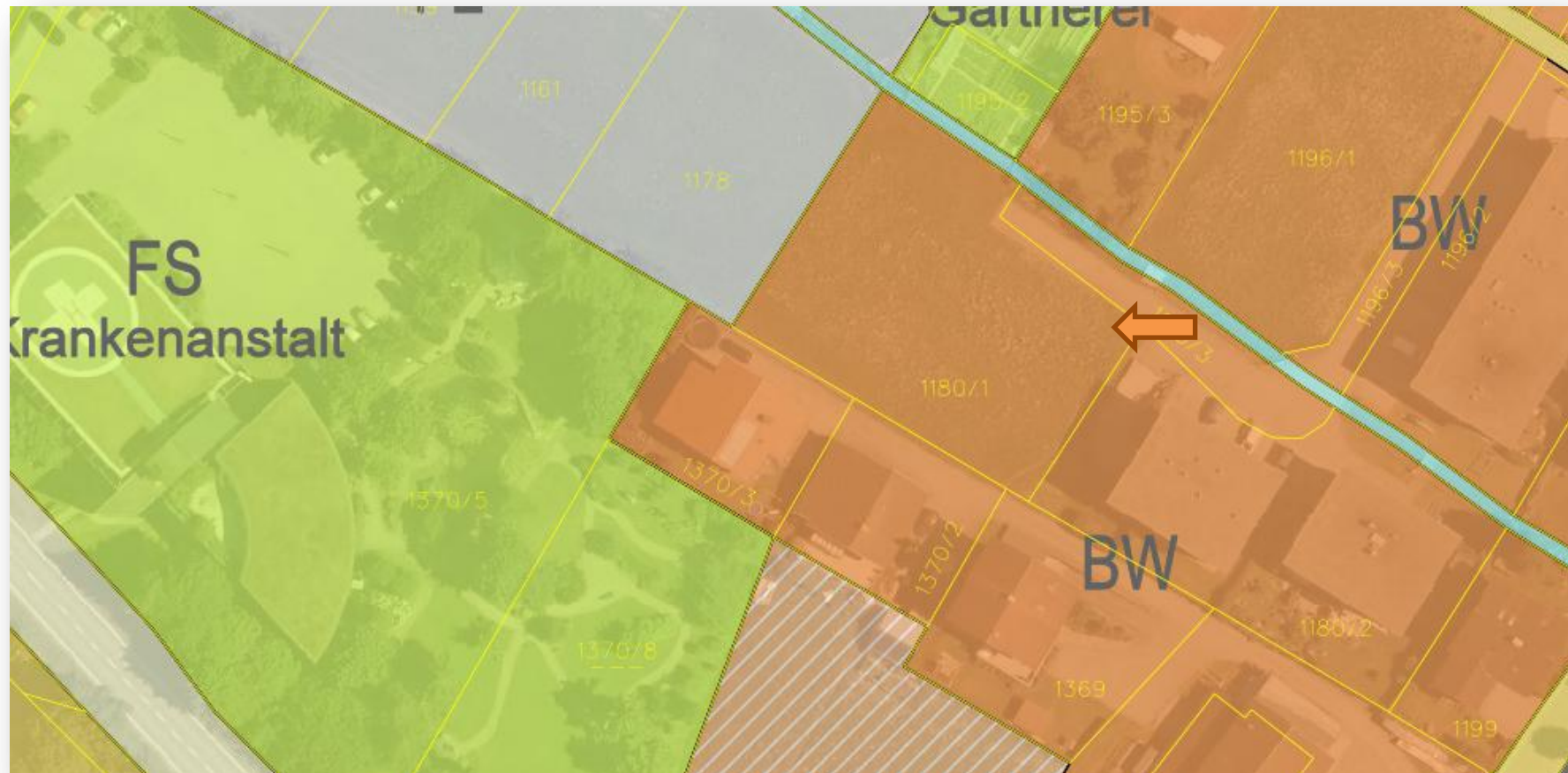
<b>Lage:</b>	Das Grundstück liegt in einer sehr sonnigen und schönen Lage in Schruns
<b>Grundstücksfläche:</b>	ca. 1.447 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksnummern:</b>	Gp. 1180/1
<b>Widmung:</b>	Bauwohngebiet (BW)
<b>Erschließung:</b>	alle Anschlüsse in unmittelbarer Nähe
<b>Kaufpreis:</b>	auf Anfrage!
<b>Nebenkosten:</b>	3,5 % Grunderwerbsteuer 1,1 % Grundbucheintragungsgebühr 3,6 % Erfolgsprovision inkl. 20 % MwSt. +Vertragserrichtungskosten und Treuhandschaft
<b>Besichtigung:</b>	Jederzeit nach Terminvereinbarung über unser Büro.

**Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich. Irrtum sowie Zwischenverkauf bleiben ausdrücklich vorbehalten.**

# Lageplan



# Flächenwidmungsplan



## Kontakt

---

**MEYER**  
IMMOBILIEN

**Meyer Immobilien Treuhand GMBH**  
**Wichnerstraße 7**  
**6700 Bludenz**

Geschäftsführer: Herr Rainer Meyer  
allg. beeideter und Gerichtlicher Sachverständiger

Tel.: 05552/34400  
Fax: 05552/34400-4  
Mobil: 0664/400 3435

E-Mail: [r.meyer@meyer-immobilien.at](mailto:r.meyer@meyer-immobilien.at)  
[www.meyer-immobilien.at](http://www.meyer-immobilien.at)



Vorarlberger  
Immobilienbörse